**Перечень свободного муниципального имущества, предназначенного для передачи в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (**ст. 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации)

- под приоритетные виды деятельности, установленные для города Новокузнецка согласно Постановления администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Описание имущества | Место расположения имущества | Площадь, кв.м. | Целевое назначение имущества |
| 1 | Нежилое помещение, этаж 1 | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, ул. Клименко, 64 | 12,6 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 2 | Нежилое помещение, этаж 1 | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, ул. Мурманская,47/4 (помещение № 46) | 10,7 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 3 | Нежилое помещение, 1 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, ул. Лазо, 3 | 177,7 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 4 | Нежилое помещение, 1 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, ул. Тузовского, 30 пом. 110 | 18,4 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 5 | Нежилое помещение, 1 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, ул. Клименко, 29 корпус 3, помещение 36 | 17,3 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 6 | Нежилое помещение, 1 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк,ул. Маркшейдерская, 14 | 173,3 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 7 | Нежилое помещение, 1 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк,пр. Дружбы, 34а | 25,9 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 8 | Нежилое помещение, 3 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк,ул. Тольятти, 45Б | 27,2 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 9 | Нежилое помещение, 3 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк,ул. Тольятти, 45Б | 164,7 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 10 | Нежилое помещение, этаж 1 | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, ул. Ноградская, 1 | 26,62 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 11 | Нежилое помещение, этаж 1 | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, ул. Новобайдаевская, 5 | 13,4 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 12 | Нежилое помещение, этаж 1 | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, ул. Разведчиков, 54 | 170,8 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 13 | Нежилое помещение, этаж 1 | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, ул. Мичурина, 14 | 142,8 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») **\*** |
| 14 | Нежилое помещение, этаж 5 | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 47,9 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 15 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 70,6 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 16 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 22,8 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 17 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 67,2 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 18 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 25,3 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 19 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 69,7 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 20 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 22,9 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 21 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 94,9 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 22 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 22,9 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 23 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 22,5 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 24 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 48,6 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 25 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 42,3 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 26 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 45,4 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 27 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 45,3 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 28 | Нежилое помещение, 5 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, пр-т Советской Армии, 13 | 22,1 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 29 | Нежилое помещение, 1 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, Пр-т Металлургов, 47 | 37,3 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 30 | Нежилое помещение, 1 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, Пр-т Металлургов, 47 | 33,5 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 31 | Нежилое помещение, 1 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, Пр-т Металлургов, 47 | 22,4 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 32 | Нежилое помещение, 1 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, Пр-т Металлургов, 47 | 18,1 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 33 | Нежилое помещение, 1 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, Пр-т Металлургов, 47 | 20,6 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 34 | Нежилое помещение, 1 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, Пр-т Металлургов, 47 | 21,6 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 35 | Нежилое помещение, 1 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, Пр-т Металлургов, 47 | 22,45 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 36 | Нежилое помещение, 1 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, Пр-т Металлургов, 47 | 21,2 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 37 | Нежилое помещение, 1 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, Пр-т Металлургов, 47 | 20,2 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 38 | Нежилое помещение, 1 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, Пр-т Металлургов, 47 | 22,2 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 39 | Нежилое помещение, 1 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, Пр-т Металлургов, 47 | 22,8 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |
| 40 | Нежилое помещение, 2 этаж | Россия, Кемеровская область, город Новокузнецк, Проезд Коммунаров, 2 | 216,0 | Под приоритетные виды деятельности (согласно Постановлению администрации г. Новокузнецка от 22.12.2014 № 203 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке») \* |

**\*** Для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Новокузнецке, установлены следующие меры поддержки, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход:

- льготу по арендной плате за пользование нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности, входящими в «[Перечень](consultantplus://offline/ref=E749AF257AABEB01C5D7168293BF169A5CD5254C3AF92BB2F73CABFCF141A100F654BE853ECD7A9C9C4808b4D7D) имущества, предназначенного для передачи в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», в размере 30% от арендной платы, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации, кроме субъектов с приоритетным видом деятельности «жилищно-коммунальное хозяйство» ***(виды экономической деятельности «жилищно-коммунальное хозяйство» указаны в приказе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ № 286/пр от 27.04.2016г.)***.

- освобождение от арендной платы на шесть месяцев с момента заключения договора.